

ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 211/2014¹
privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei parcele de teren
aflată în domeniul privat al municipiului Hunedoara și în administrarea
S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei parcele de teren aflată în domeniul privat al municipiului Hunedoara și în administrarea S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.47088/24.07.2014.

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, al Comisiei pentru servicii publice și comerț, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement;

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr.65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, aprobată și modificată prin Legea nr.490/2002, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.(2), lit."c", coroborat cu alin.(5), lit."b", ale art. 45, precum și ale art.123, alin.(1), alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă studiul de oportunitate în vederea concesiunii, prin licitație publică, a parcelei de teren menționate la art.2 din prezenta hotărâre, aflată în domeniul privat al municipiului Hunedoara și în administrarea S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Aprobă concesiunea, prin licitație publică, a parcelei de teren aflată în domeniul privat al municipiului Hunedoara și în administrarea S.C. Parc Industrial S.R.L. Hunedoara, după cum urmează:

Lot 30: 5147 mp, nr. cad.2288;

Art.3 – Aprobă Caietul de sarcini, întocmit pe baza studiului de oportunitate menționat la art.1, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 18 voturi "pentru", art.1-5 vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art.6 vot secret 19 voturi "pentru", art.7-9 vot liber exprimat 18 voturi "pentru"

Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

Art.4– Aprobă redevența minimă de la care va porni licitația publică, în vederea concesionării parcelei de teren menționate la art.2, în cuantum de 0,10 euro/mp/an, fără TVA, în lei la cursul BNR din ziua efectuării plății.

Art.5 – Contractul de concesiune pentru parcela de teren menționată la art.2 se încheie pe o durată de 49 de ani.

Art.6 – (1) Numește comisia în vederea organizării licitației pentru concesionarea parcelei de teren prevăzută la art.2, în următoarea componență:

Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;
Cazan Florin, Consilier local - membru;
Popa Aurelia Anișoara, Director executiv adjunct - membru;
Laslau Militon Danut, Consilier juridic - membru;
Klusch Mihail, Administrator S.C. Parc Industrial S.R.L. - membru;
Sauca Stefan, Consilier superior – Serviciul Fiscal Municipal Hunedoara - membru;
Nimu Ioan, Sef Birou Investitii - membru.

(2) Numește membrii de rezerva pentru comisia de organizare a licitației pentru concesionarea parcelei de teren prevăzute la art.2, în următoarea componență:

Leu Mihai – administrator public – președinte;
Marginean Alexandru - Consilier local – membru;
Ponta Cristina – Consilier – membru;
Preda Camelia – consilier juridic – membru;
Szabo Dorina - Inspector specialitate S.C. Parc Industrial S.R.L. – membru;
Simionov Mirela - Serviciul Fiscal Municipal Hunedoara - membru
Szabo Adorian – Inspector – membru.

Art.7– Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractului de concesiune a parcelei de teren prevăzută la art.2, în forma prevăzută de lege.

Art.8 – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abroga orice alte prevederi contrare.

Art.9 – Hotărârea se comunica: Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției juridice, Direcției economice, S.C. Parc Industrial Hunedoara S.R.L., Direcției Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu și Urbanism, Biroului încasări și inventar, Compartimentului concesiuni, închirieri, membrilor comisiei prevăzute la art.6.

Hunedoara, la 31.07.2014

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Voinia Claudiu**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**